



Urząd Miasta Szczecin

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 654, 43 51 172, 42 45 850, 42 45 849, fax +4891 43 51 154

mkz@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu

Szczecin, dn. 09.02.2023 r.

Znak: BMKZ-I.1431.3.2023.HO

Sprawa: udostępnienie informacji publicznej o nieruchomości

W odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 01.02.2023 r. (data wpływu: 06.02.2023 r.) w sprawie udzielenia informacji dot. nieruchomości:

1. *składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 9, położonej w Szczecinie, województwo zachodniopomorskie, obręb ewidencyjny 4906, DĄBIE 906, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer*
2. *składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 11, położonej w Szczecinie, województwo zachodniopomorskie, obręb ewidencyjny 4906, DĄBIE 906, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer*

(...) czy Nieruchomości są wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz czy Nieruchomości zostały objęte ochroną konserwatorską, w tym w szczególności ochroną archeologiczną; (...) czy na Nieruchomościach były prowadzone badania archeologiczne, w tym prospekcja powierzchniowa; (...) wskazanie możliwych ograniczeń wynikających z objęcia Nieruchomości ochroną konserwatorską oraz o informację czy i jak w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały ustalone zasady dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej w stosunku do przedmiotowych Nieruchomości; (...) podanie informacji czy na terenie Nieruchomości został ustanowiony park kulturowy oraz czy Nieruchomości zostały objęte audytem krajobrazowym (...);

uprzejmie informuję, że informacje dotyczące wszystkich obiektów ujętych w Gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z art. 22 ust. 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) są **ogólnodostępne na niżej wymienionych stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej:**

https://bip.um.szczecin.pl/UMSzczecinFiles/file/gez_2022_03_14.pdf - link do wykazu obiektów wchodzących w skład Gminnej ewidencji zabytków m. Szczecin;

<http://geoportal.szczecin.pl/index.php/miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego> - link do interaktywnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawierającego również informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 ust. 1 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 902) żądana informacja nie podlega udostępnieniu w trybie wnioskowym.

Na obszarach nieobjętych planami zagospodarowania przestrzennego ewentualna ochrona zabytków może zostać ustanowiona w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Odnosnie do informacji w zakresie nieruchomości zabytków archeologicznych, właściwym jest Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, z siedzibą przy ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie.

Ponadto zgodnie z art. 38 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503, ze zmianami) sporządzenie audytu krajobrazowego należy do kompetencji organów samorządu województwa.

Informuję, że na terenie Szczecina nie utworzono parków kulturowych i nie toczy się obecnie postępowanie w sprawie ich utworzenia.

Miejski Konserwator Zabytków
Michał Dębowski